

CULLY

COMMUNE DE BOURG-EN-LAVAUX

"LES COLOMBAIRES"

PLAN PARTIEL D'AFFECTATION

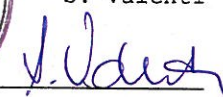
Approuvé par la Municipalité

le 13.05.2013

Syndic
M. Graf



Secrétaire
S. Valenti



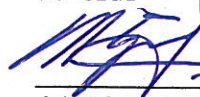
Soumis à l'enquête publique

du 24.05.2013

au 24.06.2013

Au nom de la Municipalité

Syndic
M. Graf



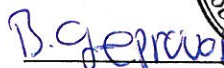
Secrétaire
S. Valenti



Adopté par le Conseil communal

le 28.10.2013

Présidente
B. Leprovost



Secrétaire
E. Fedrigo



Approuvé préalablement par le Département
compétent du Canton de Vaud

Coordonnées moyennes 545'200 / 149'000

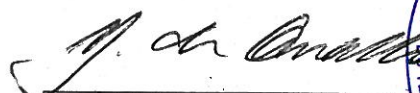
Dossier technique n° 1265

Version du 01.05.2013

PLAREL Lausanne

Lausanne, le 20 JAN. 2014

La Cheffe du Département



Mis en vigueur le 26 MARS 2015



SITUATION




Echelle: 1 / 5'000

N





LEGENDE






GENERALITES

-  bâtiment existant
-  constructions existantes à démolir
-  périmètre du plan partiel d'affectation

AFFECTATION

-  domaine public
-  zone d'installations (para-)publiques



MESURES DE CONSTRUCTION


-  périmètre d'évolution des constructions
-  altitude maximum des constructions
-  limite des constructions radiée
-  limite des constructions nouvelle
-  limite zone naturelle protégée

MESURES D'AMENAGEMENTS EXTERIEURS


-  aire viticole
-  aire à vocation paysagère
-  aire de parking paysager
-  aire de mouvement
-  altitude du parking paysager
-  plantation existante
-  plantation existante à supprimer / à remplacer
-  plantation nouvelle - *situation indicative*


MESURES D'EQUIPEMENT


-  cheminement piétonnier - *tracé indicatif*
-  voie d'accès véhicules - *tracé indicatif*

 voie d'accès souterraine - *tracé indicatif*

 accès de service - *tracé indicatif*

 entrée voie d'accès souterraine - *tracé indicatif*

 places de stationnement à ciel ouvert - *situation indicative / nombre de cases autorisées*
5 pl.

 galerie de liaison souterraine - *tracé indicatif*

PROPRIETAIRES

Parcelles	Propriétaires	Surfaces m2
342	FONDATION DE L'HÔPITAL DE LAVAUX, BOURG-EN-LAVAUX	9'673
343	FONDATION DE L'HÔPITAL DE LAVAUX, BOURG-EN-LAVAUX	2'740
344	POTTERAT Jacques et Jean-François	2'092
346	MONNIER Marianne	855
347	FONDATION DE L'HÔPITAL DE LAVAUX, BOURG-EN-LAVAUX	858
348	FONDATION DE L'HÔPITAL DE LAVAUX, BOURG-EN-LAVAUX	33
349	BOURG-EN-LAVAUX, LA COMMUNE	908
350	FONDATION DE L'HÔPITAL DE LAVAUX, BOURG-EN-LAVAUX	12
351	FONDATION DE L'HÔPITAL DE LAVAUX, BOURG-EN-LAVAUX	4'826
358	FONDATION DE L'HÔPITAL DE LAVAUX, BOURG-EN-LAVAUX	4'045
359	BLONDEL Frédéric	859
DP 1677	Domaine Public	45
TOTAL		26'946



A L'Arche

Chemin des Colomnaires

Sentier de l'Hôpital

P₁
100 pl.

P₂
5 pl.

Hôpital

416.50

421.00

424.00

420.00

560

558

1268

556

1270

498

561

557

1269

1238

358

342

363

343

Le

422

421

420

419

418

417

416

415

351

toit : 423.20

toit : 420.40

toit : 420.35

toit : 420.35

corn. 425.05
faite: 427.20

corn. 422.45
faite: 424.95
corn. 422.45

corn. 423.65
faite: 429.70
corn. 423.65

corn. 426.40
faite: 430.40
corn. 426.40

corn. 421.05

corn. 421.05

toit : 420.10

toit : 420.10

413

412

411

416

415

414

faite

faite: 428.95

corn. 426.40

corn. 426.40

faite: 428.95

faite: 428.95

corn. 426.40

corn. 426.40

faite: 428.95

corn. 426.40

corn. 426.40

faite: 428.95

corn. 426.40

corn. 426.40

faite: 428.95

corn. 426.40

corn. 426.40

faite: 428.95

corn. 426.40

corn. 426.40

faite: 428.95

corn. 426.40

corn. 426.40

faite: 428.95

corn. 426.40

corn. 426.40

faite: 428.95

corn. 426.40

corn. 426.40

faite: 428.95

corn. 426.40

corn. 426.40

faite: 428.95

corn. 426.40

corn. 426.40

faite: 428.95

corn. 426.40

corn. 426.40

faite: 428.95

corn. 426.40

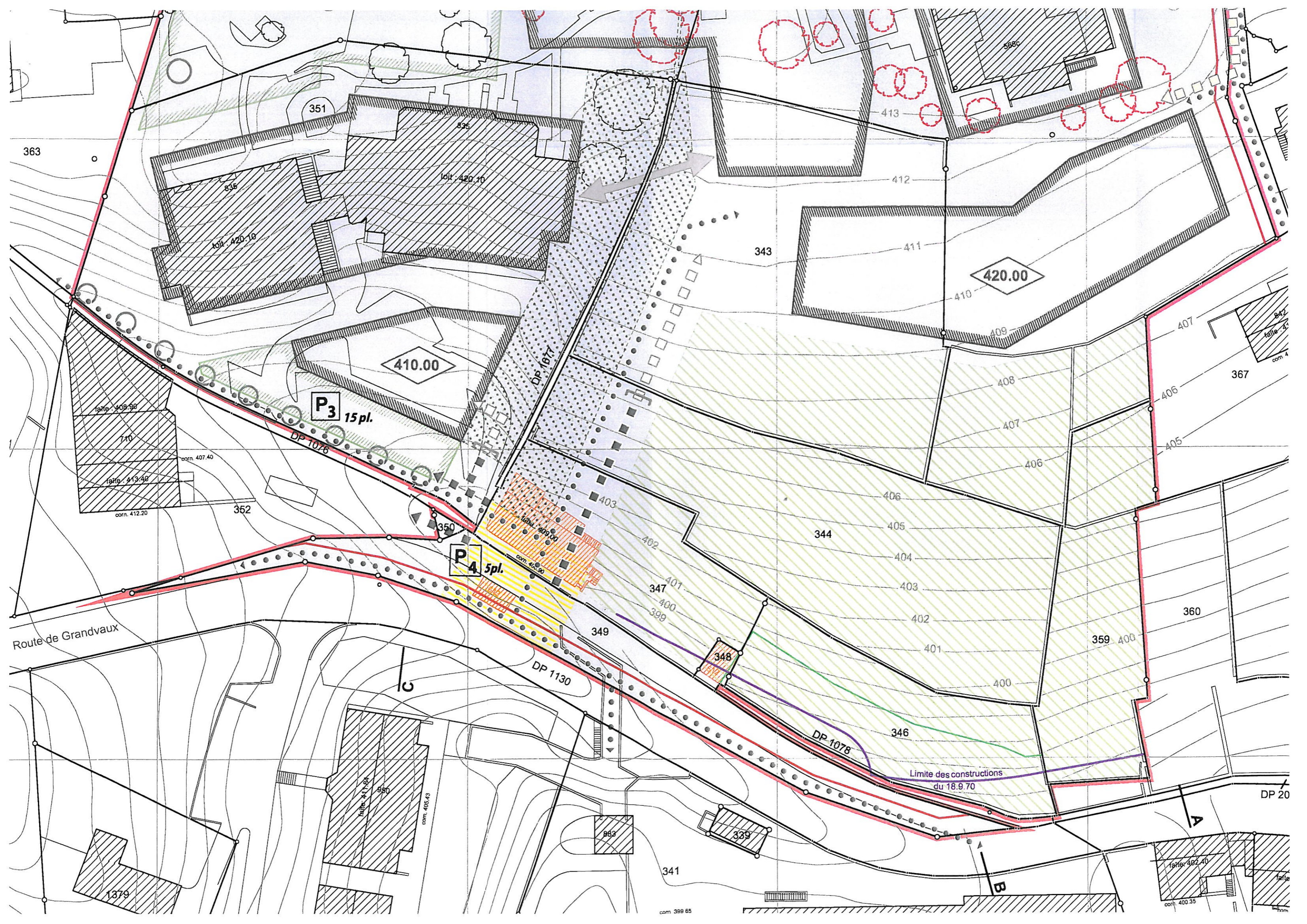
corn. 426.40

faite: 428.95

corn. 426.40

DP 26

DP 27



363

351

835
toit 420.10
836
toit 420.10

343

413

412

411

420.00

410

409

410.00

P3 15pl.

DP 167

DP 1076

façade 408.98

710

corn. 407.40

façade 413.48

corn. 412.20

352

350

P4 5pl.

façade 409.00

corn. 407.90

403

402

401

347

400

399

349

348

344

406

405

404

403

402

401

400

408

407

406

406

359

400

360

367

407

406

405

842

façade 407.40

corn. 407.40

Route de Grandvaux

C

DP 1130

DP 1078

Limite des constructions du 18.9.70

DP 20

B

A

1379

façade 417.84

350

corn. 405.43

883

341

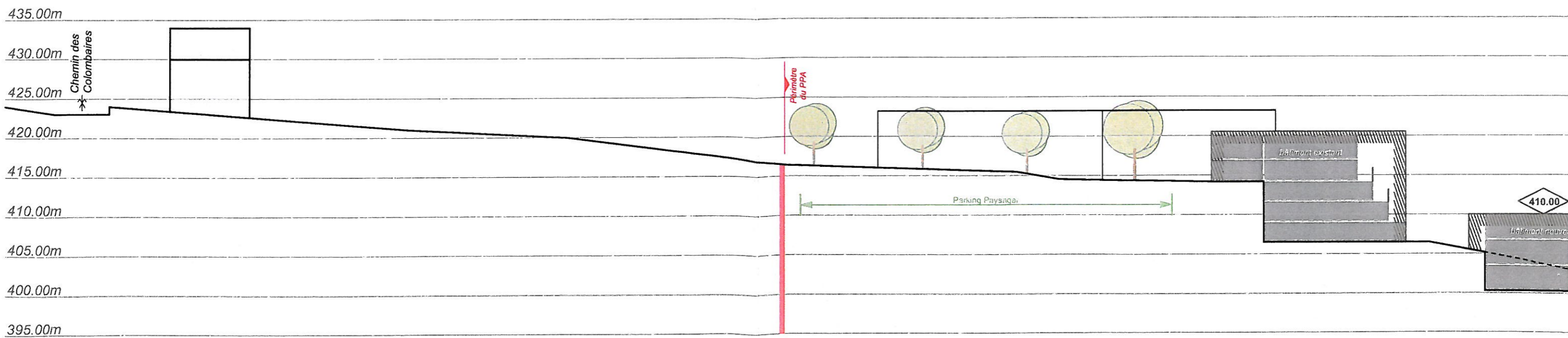
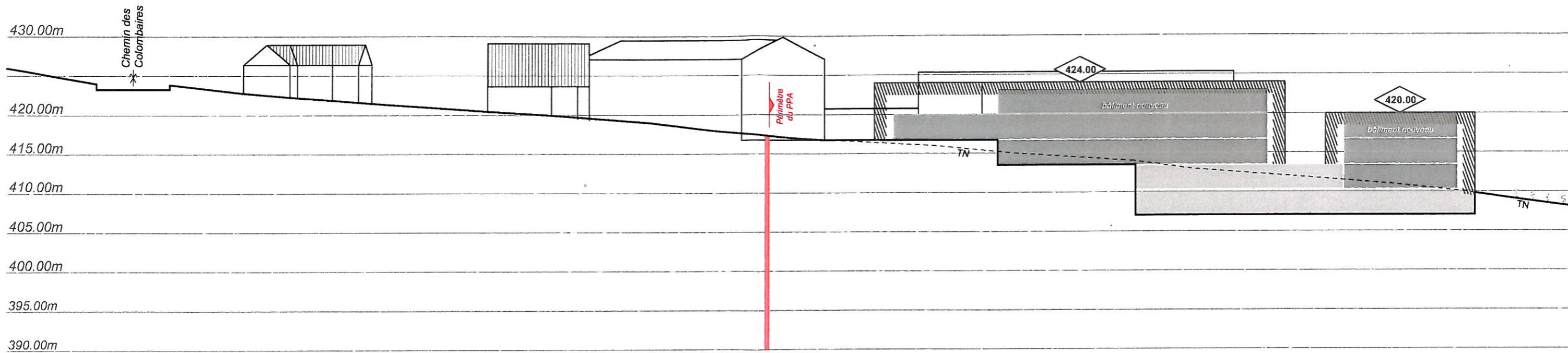
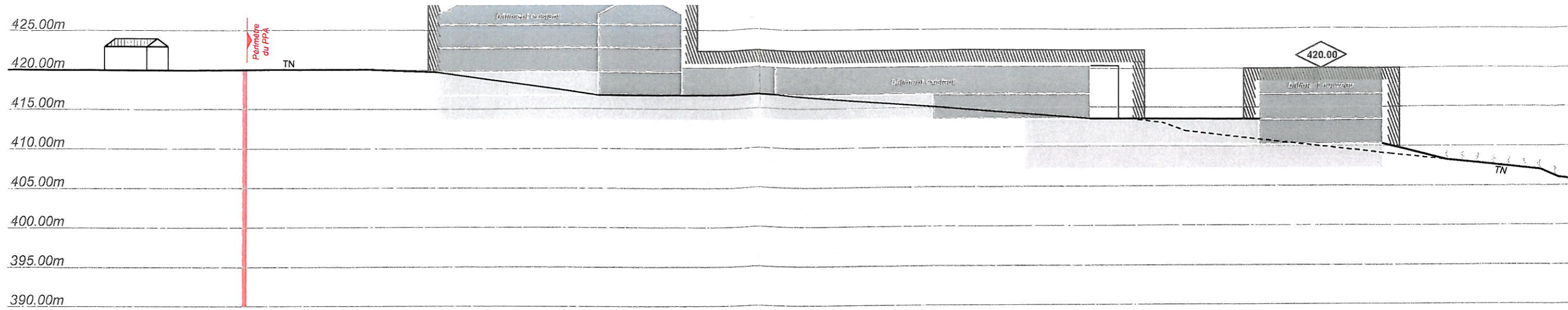
corn 399.65



façade 402.40

corn. 400.35

façade



425.00m

420.00m

415.00m

410.00m

405.00m

400.00m

395.00m

390.00m

Périmètre
du PPA

Route de Gandvaux

COUPE SCHEMATIQUE B - B Echelle: 1/500

(la forme et l'implantation des bâtiments sont illustrées à titre indicatif)

425.00m

420.00m

415.00m

410.00m

405.00m

400.00m

395.00m

390.00m

Périmètre
du PPA

Sentier des Champs

Périmètre
du PPA

Route de Gandvaux

COUPE SCHEMATIQUE C - C Echelle: 1/500

(la forme et l'implantation des bâtiments sont illustrées à titre indicatif)

430.00m

425.00m

420.00m

415.00m

410.00m

405.00m

400.00m

395.00m

Périmètre
du PPA

Sentier des Champs

Périmètre
du PPA

Périmètre
du PPA

Route de Gandvaux

TN

Parking
Paysager