

COMMUNE DE BOURG-EN-LAVAUX
PLAN D'AFFECTATION COMMUNAL

Approuvé par la Municipalité de Bourg-en-Lavaux dans sa séance du

Le Syndic : HAENNI Jean-Pierre La Secrétaire : VALENTI Sandra

Soumis à l'enquête publique du au

Le Syndic : HAENNI Jean-Pierre La Secrétaire : VALENTI Sandra

Adopté par le Conseil communal de Bourg-en-Lavaux dans sa séance du

Le Président : BERTHET Laurent La Secrétaire : FONJALLAZ Catherine

Approuvé par le Département compétent, Lausanne le

La Cheffe du Département : LUISIER BRODARD Christelle

Entrée en vigueur, le

CE validation et charnard SA architectes - urbanistes FSU Lausanne, le 01 septembre 2025
rue de Bourg 28 1003 Lausanne tél. 021 310 01 40 info@cevalidation.ch
17002 FR MSP Bourg-en-Lavaux17002_PGA_RPGAIS_pjnet_sigPACom17002_PACom_v14_atsiglon_CC.pdf

LEGENDE

échelle 1:5 000

perimetre du plan d'affectation communal

AFFECTATION PRINCIPALE

- zone centrale 15 LAT
- zone d'habitation de très faible densité 15 LAT A
- zone d'habitation de très faible densité 15 LAT B
- zone d'habitation de faible densité 15 LAT
- zone d'activités économiques 15 LAT
- zone mixte 15 LAT
- zone de tourisme et de loisirs 15 LAT
- zone affectée à des besoins publics 15 LAT
- zone de verdure 15 LAT A
- zone de verdure 15 LAT B
- zone de desserte 15 LAT
- zone ferroviaire 15 LAT
- zone agricole 16 LAT
- zone viticole 16 LAT
- zone des eaux 17 LAT
- zone de desserte 18 LAT
- aire forestière statique 18 LAT selon constatation de la nature forestière (art. 24 LVLFo)
- limite de la bande inconstructible des 10 mètres à la lisière forestière statique (art. 27 LVLFo)

CONTENU SUPERPOSE

- perimetre d'implantation des constructions
- bande d'implantation des constructions
- secteur de protection de la nature et du paysage 17 LAT
- autres perimetres superposes - IMNS et IFP
- autre perimetre superpose - densification
- perimetre de consultation "accident majeur" OPAM
- secteur de restriction concerne par des dangers naturels (voir carte des secteurs en annexe du RPACom)
- espace reserve aux cours d'eau et aux etendues d'eau selon OEaux art. 41.a et c
- parcelle concerne par la disponibilite des terrains
- objet classe monument historique
- objet inscrit a l'inventaire cantonal

A TITRE INDICATIF

- inventaire cantonal des chemins pedestres
- region archéologique
- inventaire federal des voies de communication historiques de la Suisse (IVS)
- importance nationale - tracé historique / tracé historique avec substance
- IMNS et IFP hors du perimetre du plan d'affectation communal
- perimetre de consultation "accident majeur" OPAM hors du perimetre du plan d'affectation communal
- zone de protection des eaux S1
- zone de protection des eaux S2
- zone de protection des eaux S3
- aire forestiere 18 LAT à titre indicatif (art. 1 LRLVLFo)
- plan d'eau, cours d'eau et aménagements liés
- bâtiment hors sol
- bâtiment projeté
- limite communale
- projet de modification parcellaire

PÉRIMÈTRES D'IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS (ÉCHELLE 1:1'000)

