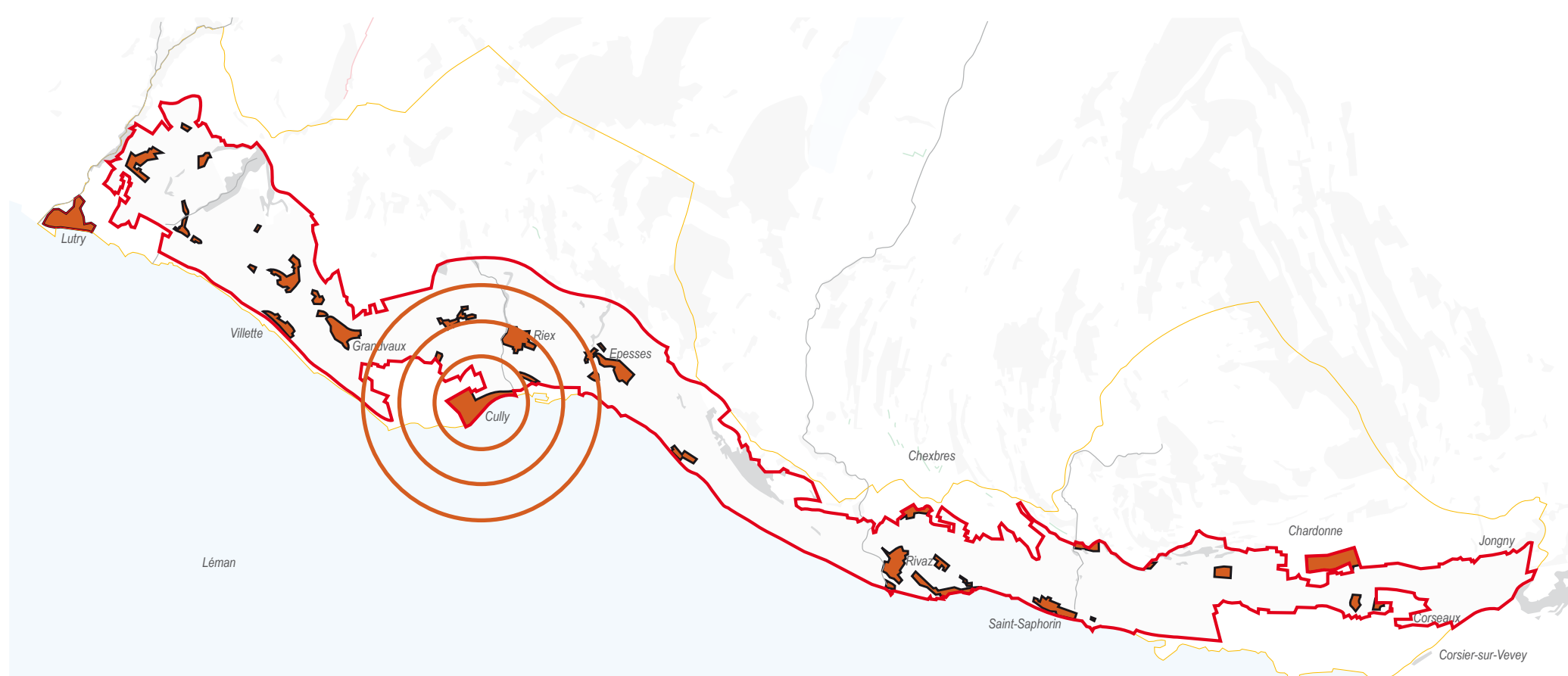


# Bourg de Cully - Un projet inclusif, entre histoire et nature

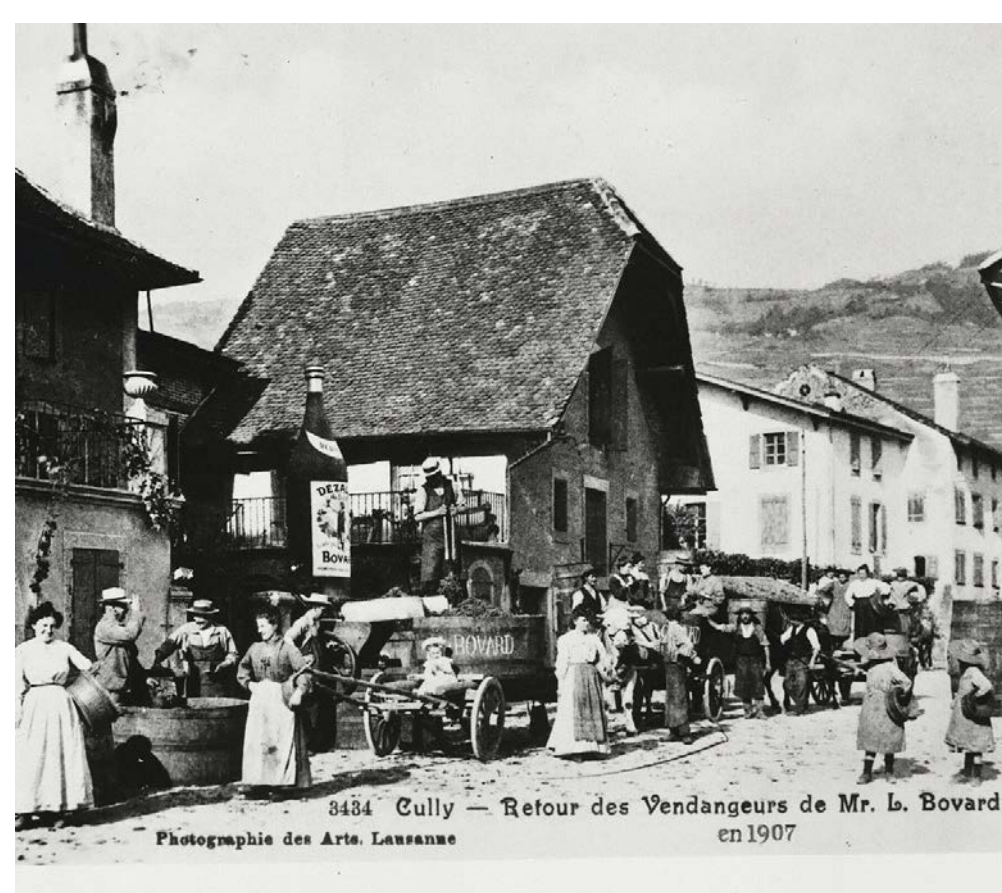
*C'est la vie, c'est la vie ...*



## Histoire et espaces publics



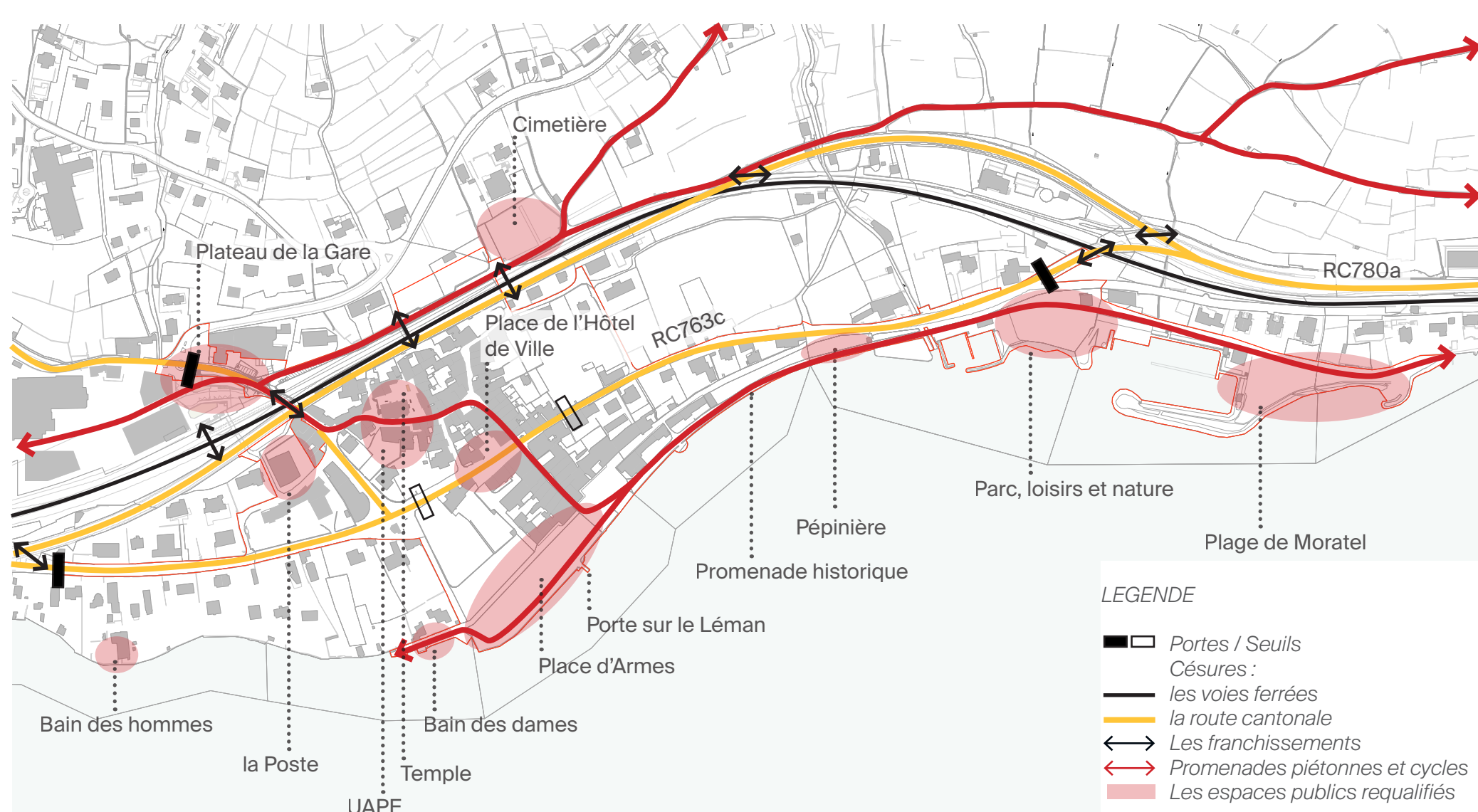
Cully, un village d'exception au contact du Léman



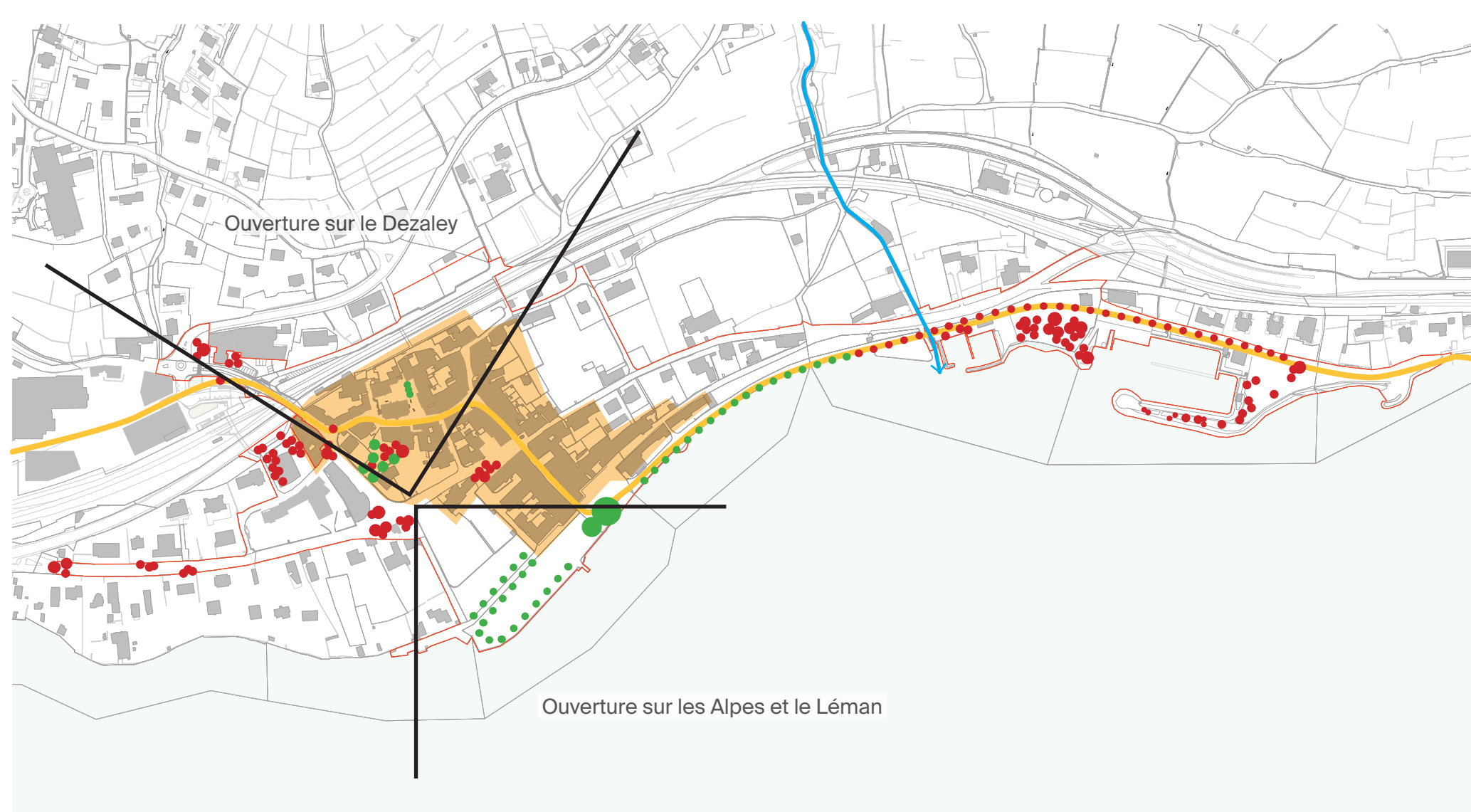
1907, retour des Vendangeurs, festif et vivant



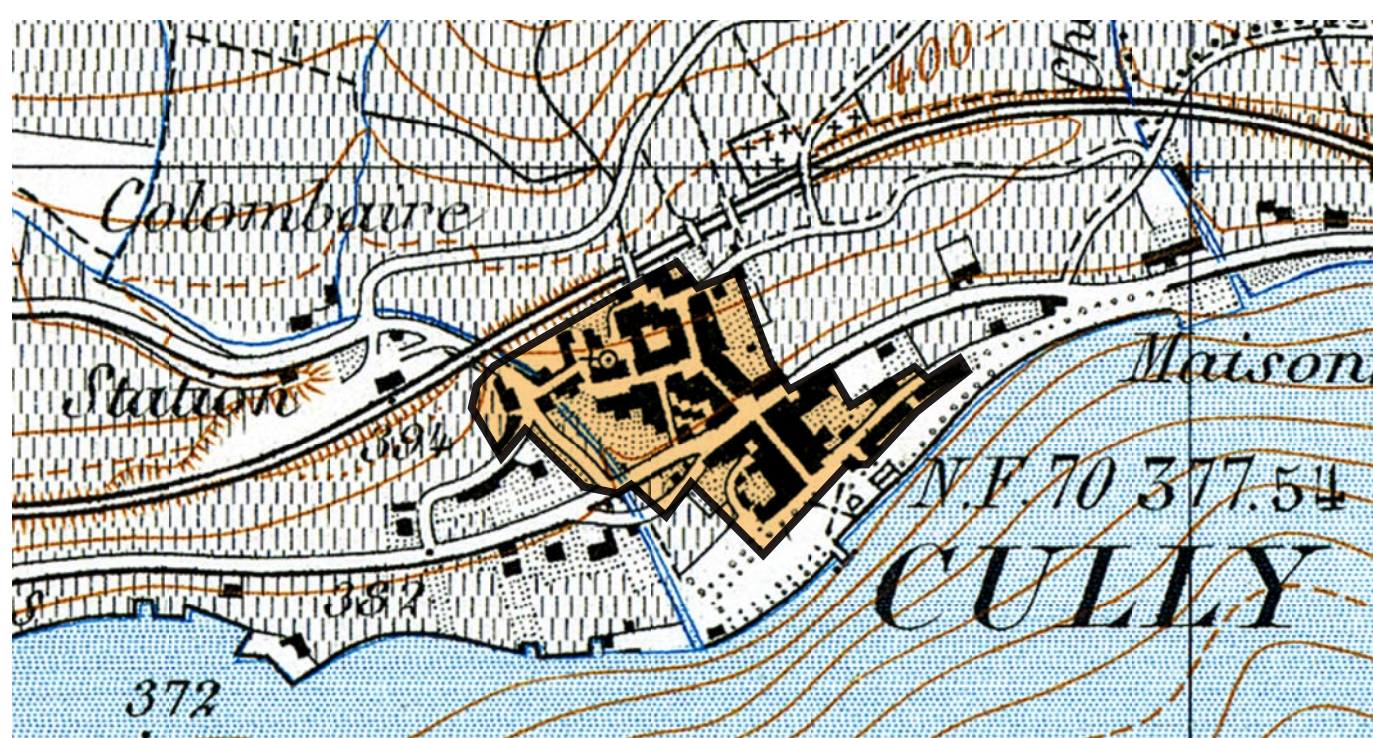
Le bourg en 1925



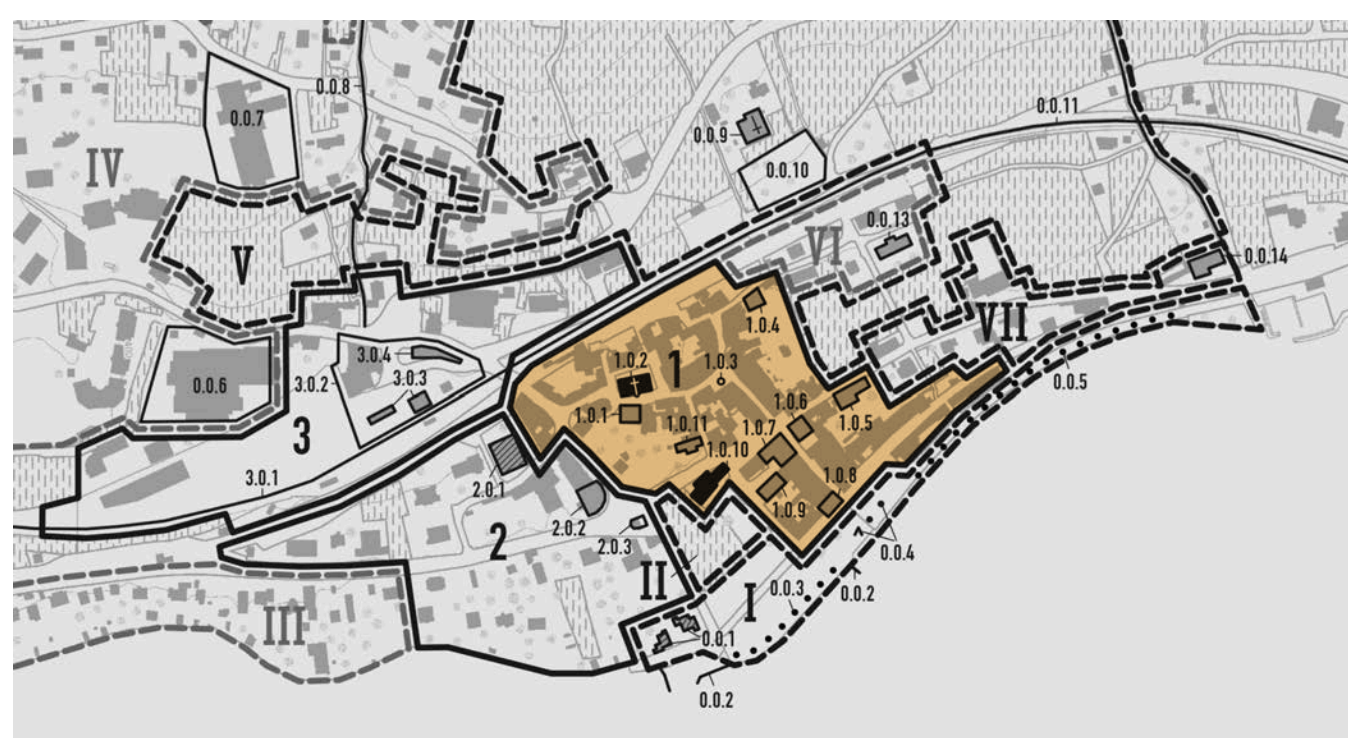
Réseau des espaces publics et des promenades



Paysage et végétation : Une gradation d'ouest en est - histoire, nature et biodiversité



Cully en 1900, un bourg entre Léman et vignoble



Cully, un site classé  
Bourg historique classé à l'ISOS (note I), objet de sauvegarde A



Révéler les limites historiques du bourg et de la promenade lacustre



Un bourg historique, une promenade lacustre

échelle 1:2'500

### LEGENDE

- 1 Plage de Moratel, arborisation naturelle renforcée et amélioration des accès au lac
- 2 Promenade du bord du lac, arborisation structurante
- 3 Parc loisirs et nature, camping paysager et accès à l'eau
- 4 Renaturation du Champafion, traitement de l'embouchure
- 5 Un préau perméable et arboré pour l'UAPE, une place de jeux au coeur du village
- 6 Mise en valeur du temple et de la place
- 7 Un revêtement minéral unitaire, qualitatif et praticable pour tous
- 8 Arborisation des rues
- 9 Des places actives et vivantes
- 10 Espace pépinière : culture de fleurs pour les jardins et microjardins des habitants du bourg
- 11 Carrousel et Clos des vignes
- 12 La nouvelle poste et ses espaces publics paysagers
- 13 Jardin utilitaire et verger



# Bourg de Cully - Un projet inclusif, entre histoire et nature

*C'est la vie, c'est la vie ...*



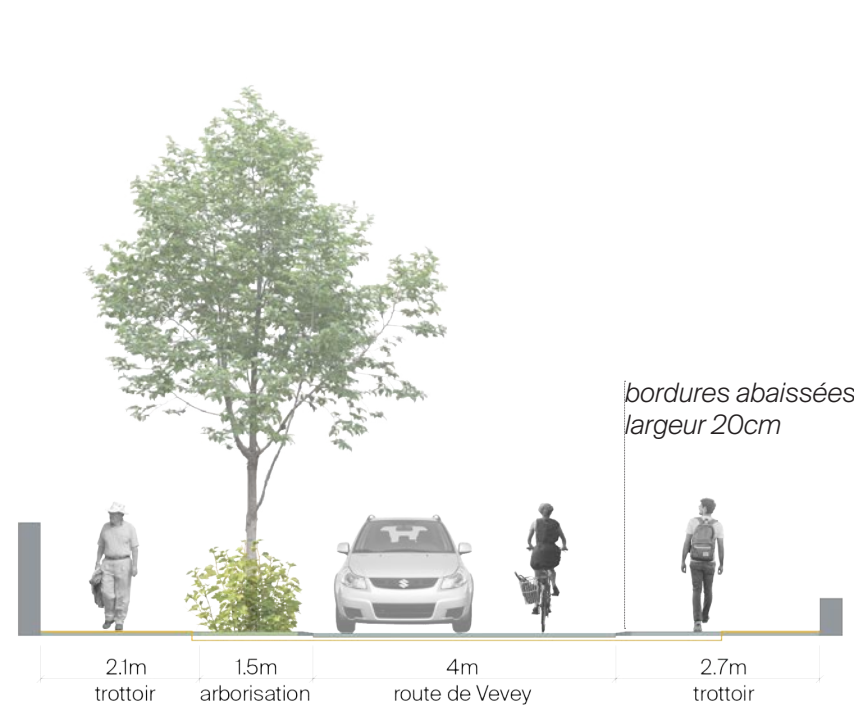
## Mobilités et paysage

Requalification de l'espace public et paysager :

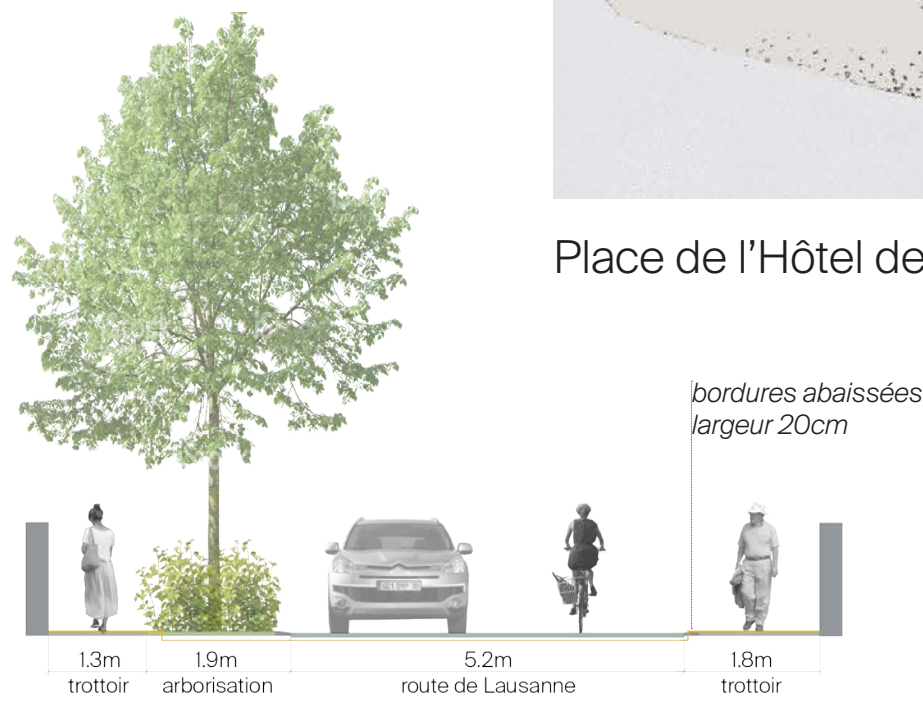
- promotion de la mobilité active (vélos, piétons) jusqu'à un centre bourg piétons
- valorisation et renforcement du réseau des espaces publics
- création d'un cadre de vie agréable et apaisé pour les habitants
- augmentation de la biodiversité et lutte contre les îlots de chaleur
- valorisation du centre bourg et du patrimoine architectural
- gradation des espaces publics et paysagers, de l'histoire à la nature...
- facilitation des accès à l'eau pour la baignade sur les quais et promenades



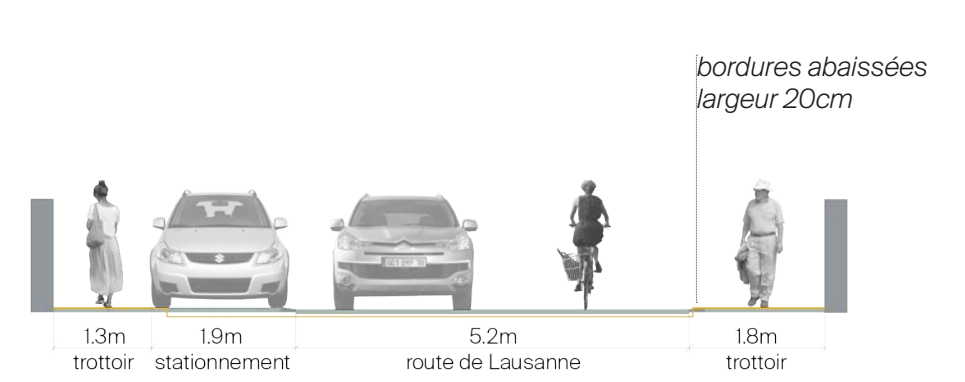
Place de l'Hôtel de Ville - un jour d'été



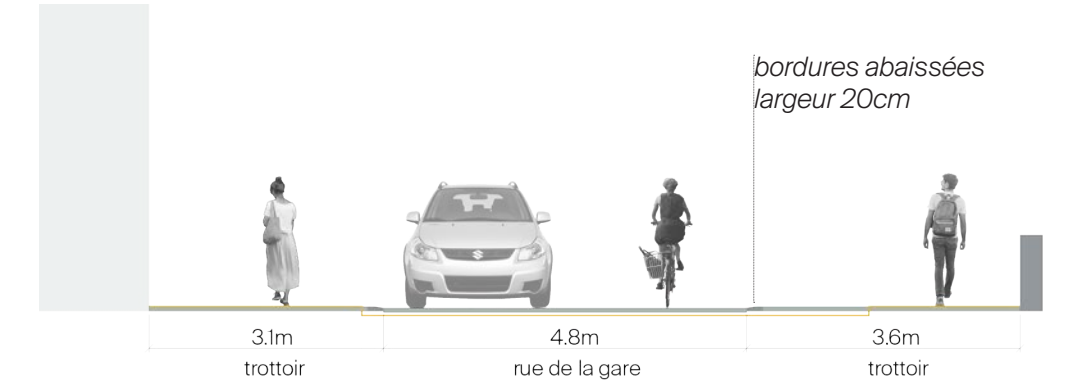
Profil type - Route de Vevey



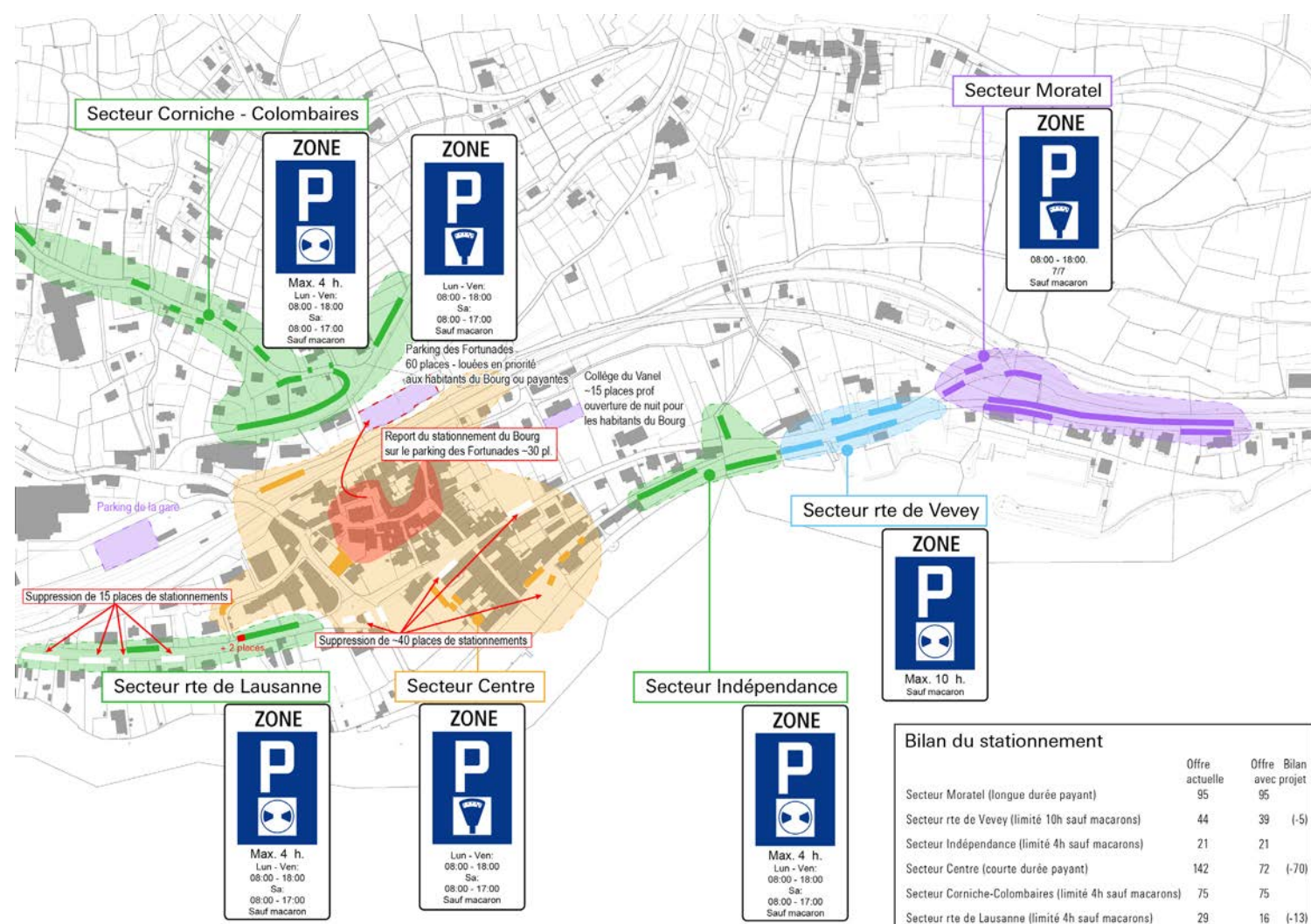
Profil type - Route de Lausanne (arborisation)



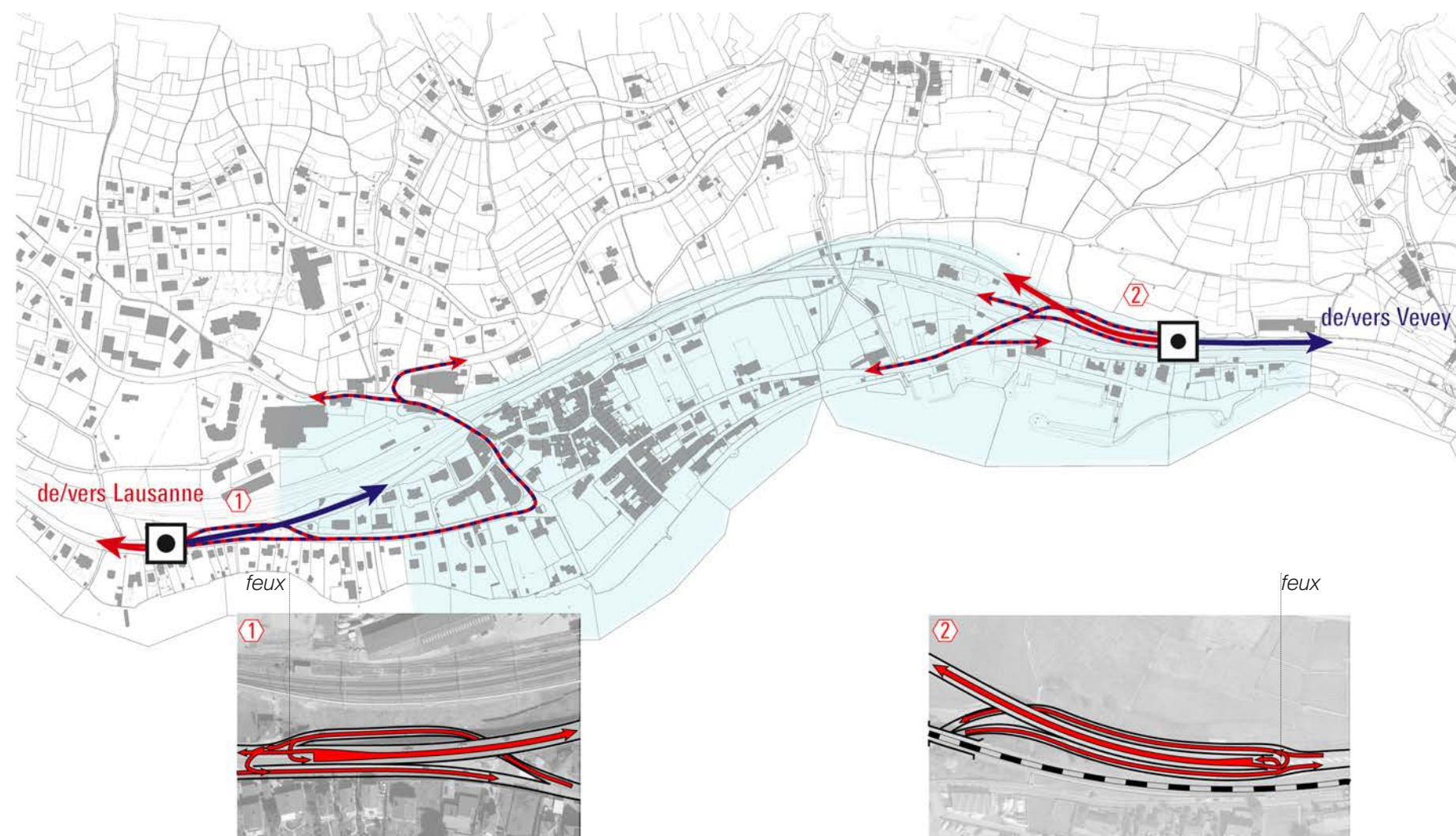
Profil type - Route de Lausanne (stationnement)



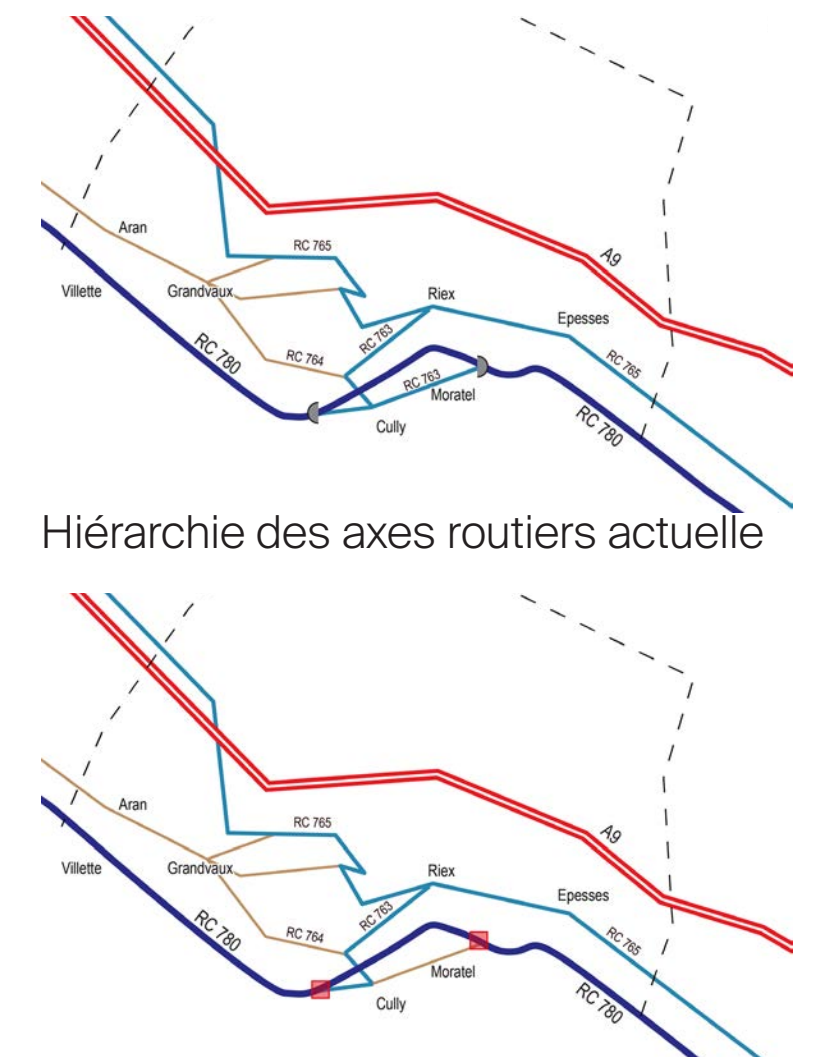
Profil type - Rue de la Gare



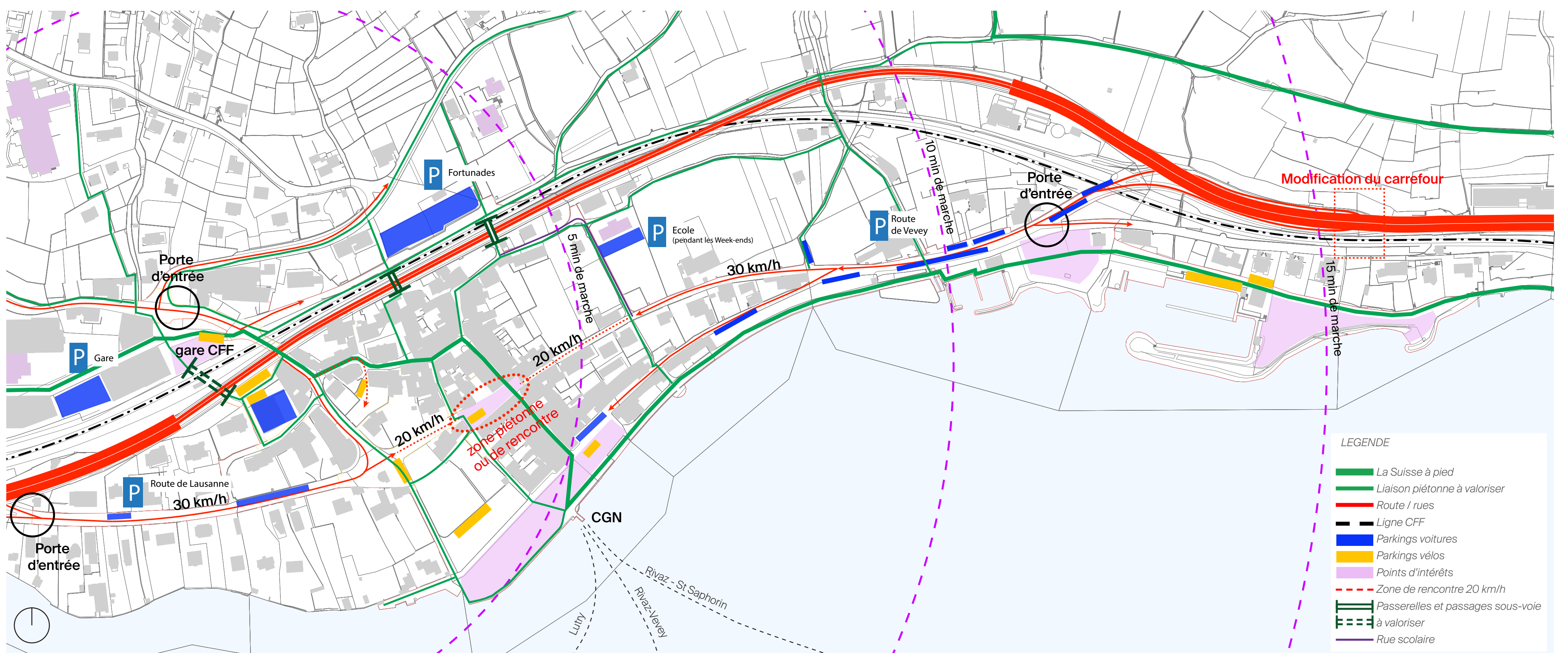
Gestion du stationnement



Accessibilité au bourg et fonctionnalité des carrefours (pour voitures individuelles)



Hiérarchie des axes routiers proposée



Stratégie d'accessibilité multimodale sur le périmètre de réflexion

échelle 1:2500

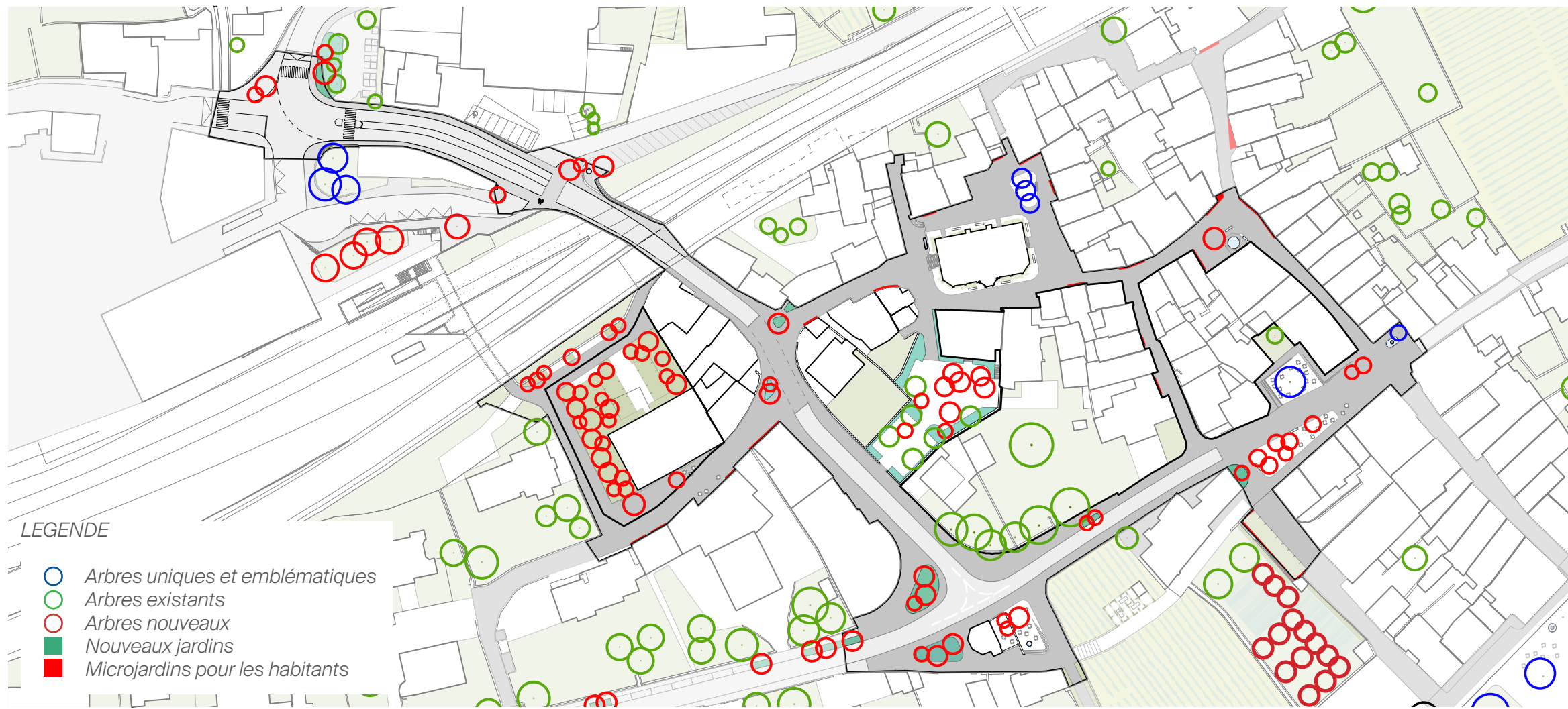


# Bourg de Cully - Un projet inclusif, entre histoire et nature

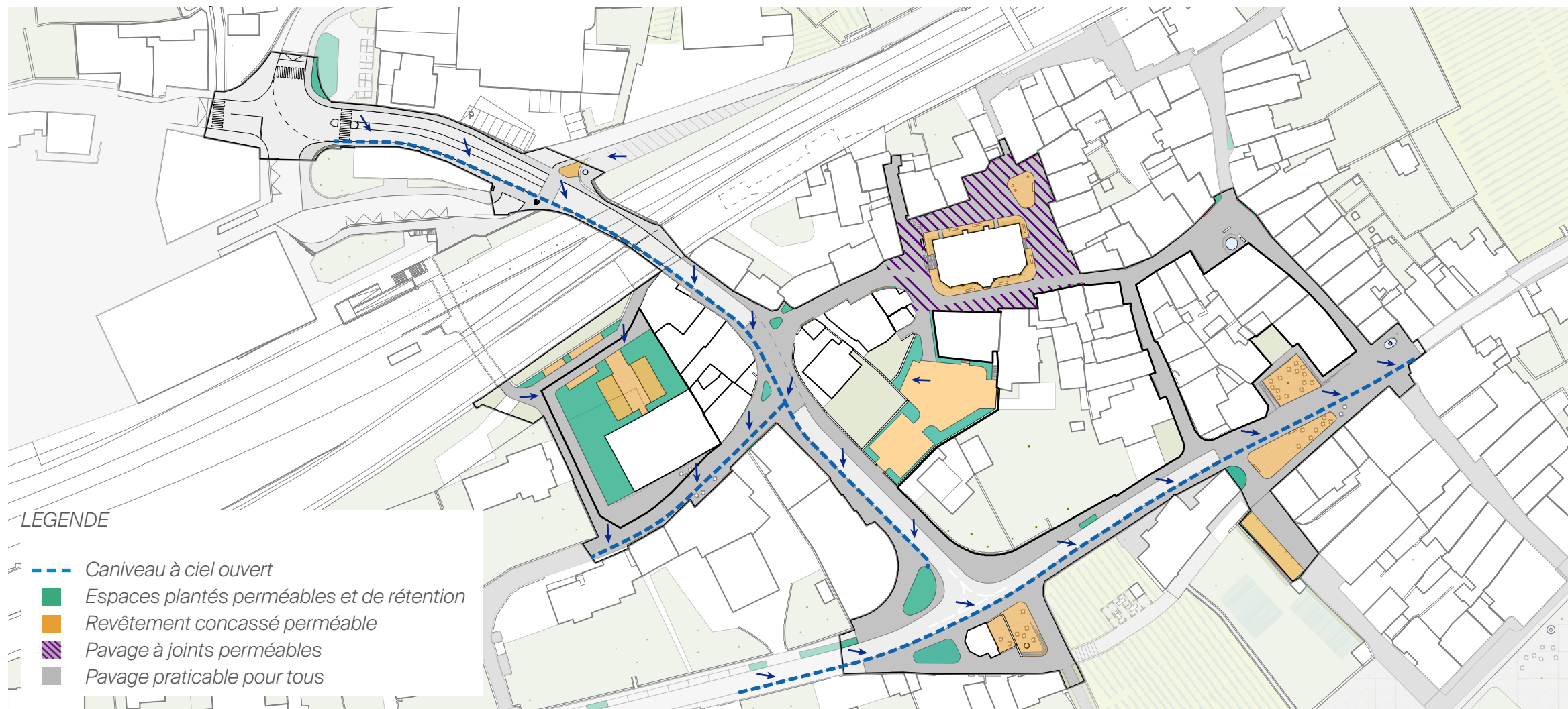
*C'est la vie, c'est la vie ...*



## Social et durable



Stratégie de végétation



Stratégie de gestion des eaux



Place du Temple



Un revêtement unitaire et qualitatif



Des bandes fleuries et jardinées par les habitants



Un projet durable et inclusif



Assises confortables pour tous



Une scénographie lumineuse économe et suffisante



Réaménagement du centre historique de Cully : un bourg apaisé et vivant

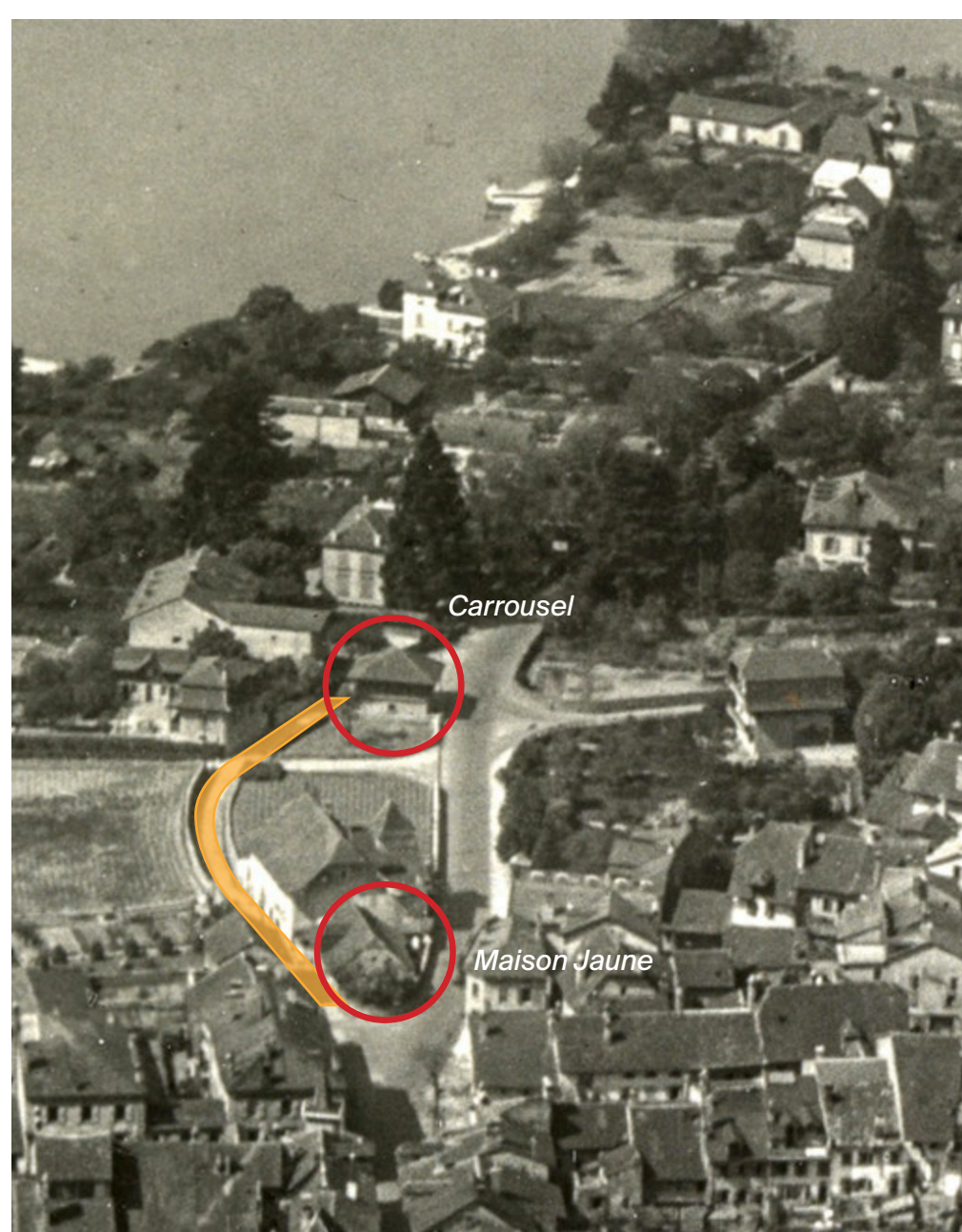
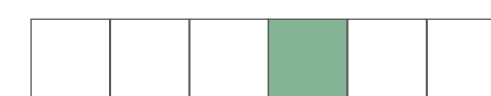
échelle 1:750



# Bourg de Cully - Un projet inclusif, entre histoire et nature

*C'est la vie, c'est la vie ...*

**Vivant et clin d'oeil à l'histoire**



1925, tracé du chemin historique entre le carrousel et la Maison Jaune



1933, place du débarcadère



Clos des vignes - une promenade et une station au coeur des vignes



Promotion du paysage, de l'histoire et du terroir

échelle 1:500

## Carrousel

L'affectation nouvelle du Carrousel en lieu de promotion touristique du terroir active ce bâtiment historique. Les produits locaux, l'artisanat et les vins du cru sont mis en valeur. Une buvette et sa terrasse arborée offrent une station d'intérêt dans le réseau des promenades locales.

## Vignes du Clos

Clin d'œil à l'histoire, l'ancienne route est réhabilitée en chemin dédié à la mobilité douce. Une capite et une terrasse à l'ombre de sa pergola invitent à une dégustation au cœur des vignes.

## Place du débarcadère

La réinterprétation historique du dessin en patte d'oie de la place du débarcadère permet de mieux circonscrire les terrasses et de faciliter la praticabilité et les flux des usagers et des passagers de la CGN. Les monuments séculaires que sont le marronnier et le platane sont mis en valeur par la suppression du parking au contact de ces derniers.



Chambre avec vue



Promotion du terroir et du paysage

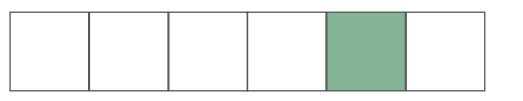
## LEGENDE

- 1 Place du débarcadère et son dessin en patte d'oie
- 2 Place d'Armes
- 3 Bain des Dames
- 4 Carrousel, promotion touristique du terroir, buvette
- 5 Place de l'Hôtel de Ville
- 6 Place de jeux
- 7 Clos des vignes
- 8 Capite, terrasse et pergola : dégustation au coeur des vignes
- 9 Chemin historique réhabilité
- 10 Marronnier et platane, monuments séculaires
- 11 Potagers et verger pour les habitants



# Bourg de Cully - Un projet inclusif, entre histoire et nature

*C'est la vie, c'est la vie ...*



## Des mesures paysagères pour le bien-être des habitants



Accès depuis le passage inférieur sud de la gare vers le chemin de Versailles



Secteur de la Poste réaménagé  
échelle 1/500e

### Place du Temple et cœur du village

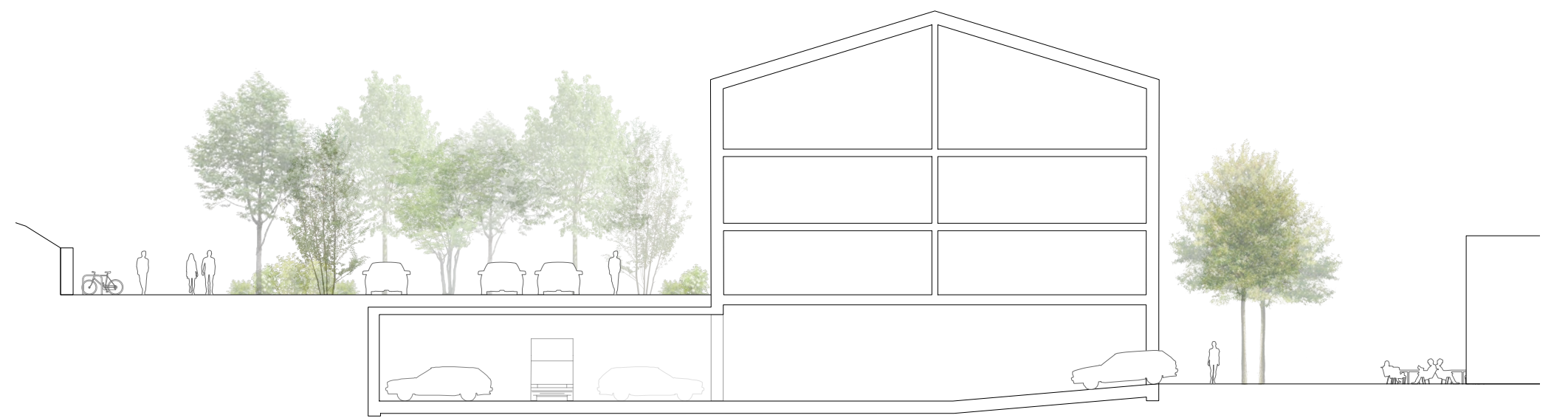
Le centre village fait la part belle à la mobilité douce. Le périmètre inventorié à l'ISOS en catégorie 1 et en objet de sauvegarde A est rendu totalement piétonnier et ses espaces ouverts mis en valeur par une reconnaissance des rues, places et placettes. Le vocabulaire routier est banni des lieux, la matérialité des sols met en exergue la pierre naturelle et les sols perméables. La route du Temple et le parking de sa partie basse se métamorphosent en place arborée pour l'UAPE et en jardin et place de jeux au cœur du village.

La fermeture de la Place de L'Hôtel de Ville de manière saisonnière est garantie par la modification des portes d'entrées villageoises. La modification des carrefours de la RC1 par l'installation d'un dispositif de feux permet le demi-tour et coupe le transit des véhicules sur la Route de Vevey entre la rue Davel et la rue de la Gare. L'accès au centre du village est garanti pour les ayants droit et les livraisons.

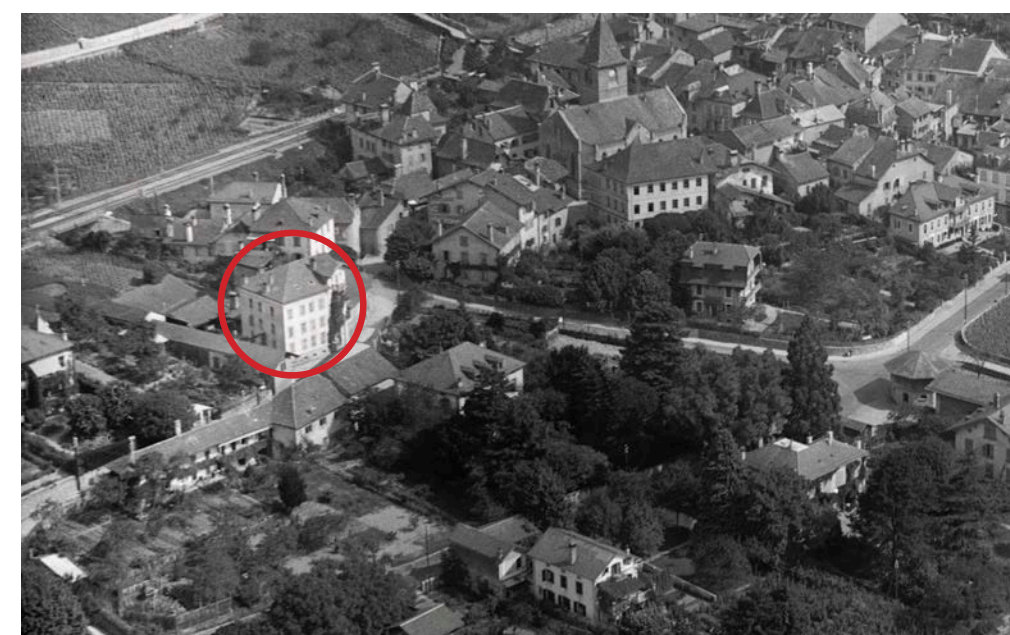
Les traversées du Village, du nord au sud et d'est en ouest, sont requalifiées, sécurisées et confortent les déplacements des écoliers et des usagers. Le passage inférieur de la Rue de la Gare est élargi. La Route de Lausanne est arborée.

### Secteur de la Poste

La Rue de Versailles et son chemin retrouvent une image piétonne et historique. Le bâtiment de la poste existant est démolé et reconstruit dans une architecture d'exception (concours, MEP). Les surfaces de plancher brutes nouvelles sont comparables voir supérieures à l'existant. Le bâtiment accueille un parking souterrain. Les places privées du Chemin de Versailles sont relocalisées dans un parking paysager au nord de la Poste. Les accès et le stationnement des vélos sont considérablement renforcés.



Coupe AA sur le nouveau bâtiment de la Poste et son parking paysager  
échelle 1/200e



1925, ancien bâtiment à l'emplacement de la Poste actuelle



Bâtiment actuel en note 7 au recensement architectural : «objet altérant le site» (note minimale)



Place de l'UAPE - temporalité 5 ans



Place de l'UAPE - temporalité 10 ans

échelle 1:500

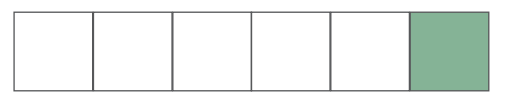


Place arborée de l'UAPE et place de jeux au coeur du village



# Bourg de Cully - Un projet inclusif, entre histoire et nature

*C'est la vie, c'est la vie ...*



## Nature, biodiversité et promenades



Du Champafion à la plage de Moratel échelle 1/750e

échelle 1/750e



1919, tracés historiques des cours d'eau



Contemplation et accès au lac privilégié



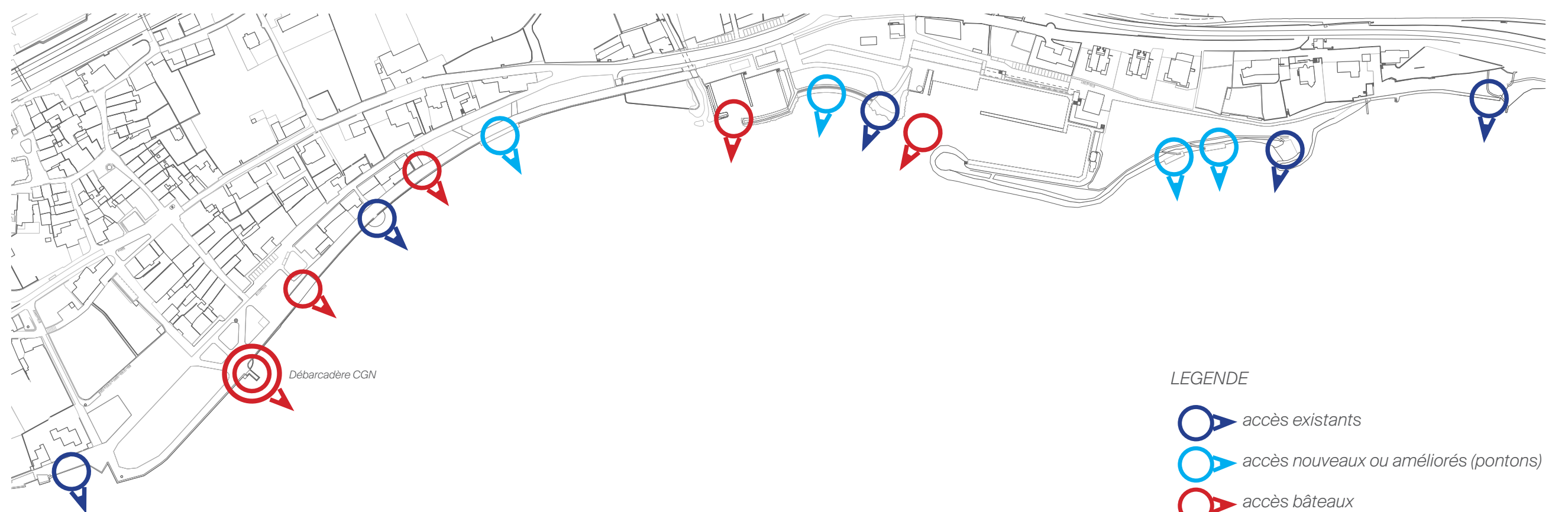
### Secteur de Moratel

Dans la continuité de la promenade historique des quais et des plantations arborées structurantes, les aménagements paysagers prennent une place naturelle et diffuse à partir du Champafion et jusqu'à la plage de Moratel. Une renaturation est proposée sur l'embouchure du Champafion. Un renforcement de la végétalisation et de l'arborisation et une gestion différenciée s'installent tout au long de la promenade et sur l'emprise du camping. Sur ce dernier, l'accès au lac et sa contemplation sont privilégiés par la création d'un ponton et la réalisation de gradins. Dans la zone du Port, le stationnement des vélos est privilégié.

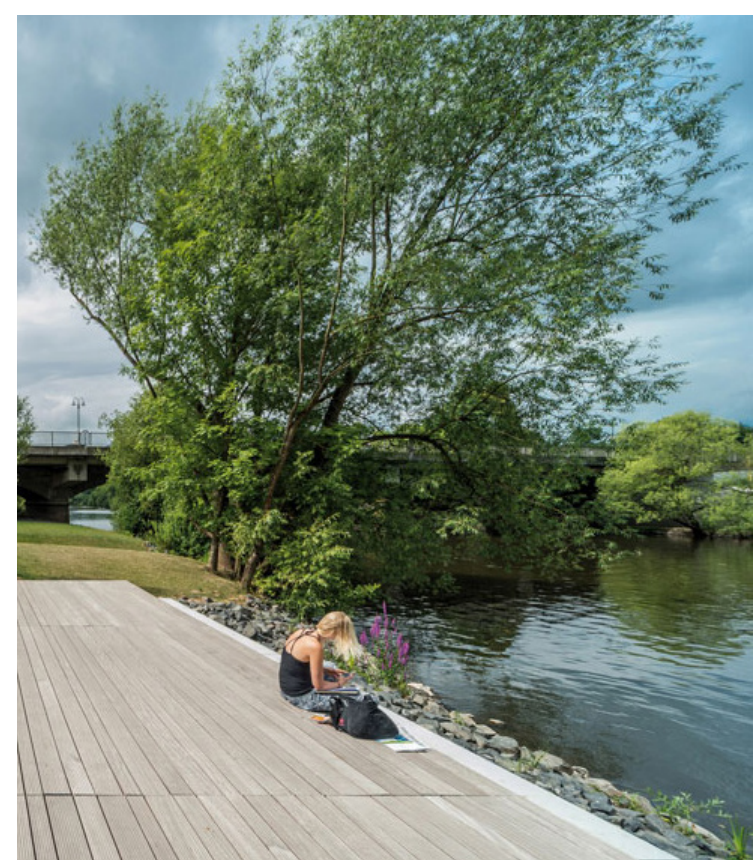
### Accès à l'eau

Hormis les nouveaux pontons du camping et de la plage de Moratel, des accès à l'eau plus modestes sont créés à l'ouest de la Place d'Armes.

Des fontaines sur le tracé de la Gerine



Les accès au lac



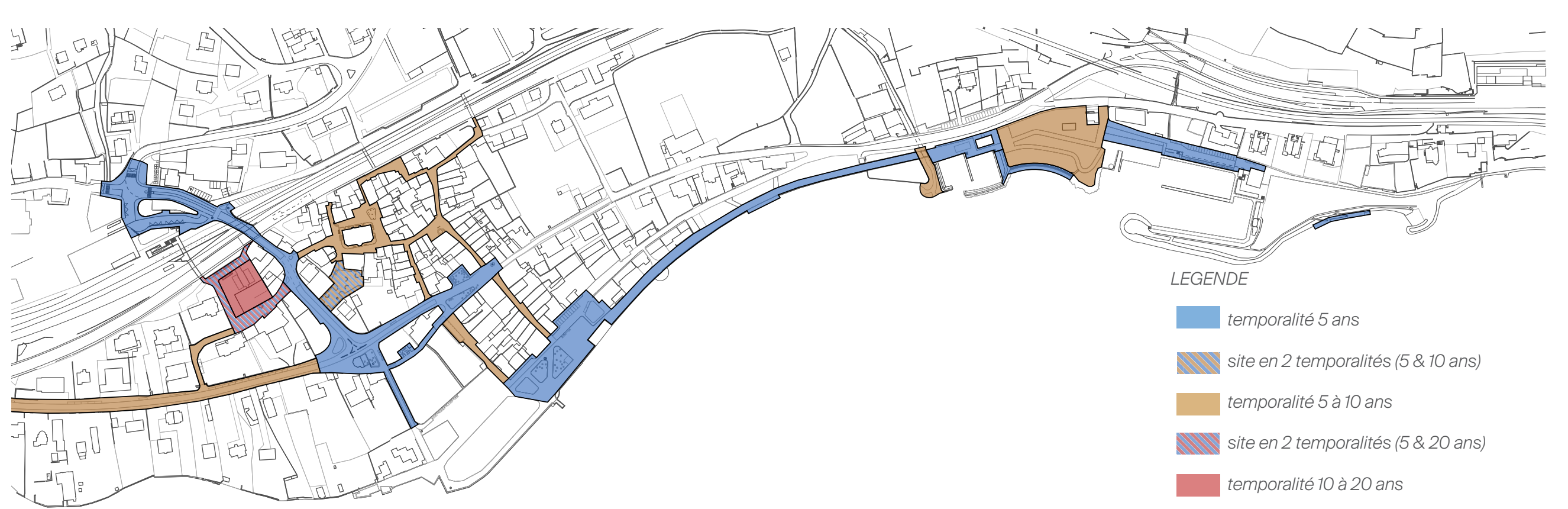
Ponton d'accès à l'eau



Raconter la Gerine, un ruisseau oublié...



Renaturation du Champafion



Temporalité